JMS. Schafft Werte. Seit Generationen. jms.ch





### Unser Know-how. Wofür wir stehen.





In der 4. Generation ein Familienunternehmen: <u>Martin Jud und C</u>orvin Hagen

Als Unternehmensgruppe verfügt die JMS über Erfahrung, Know-how und bestens ausgebildete Mitarbeitende. Zusammen mit einem modernen Maschinenpark garantieren wir Ihnen Qualitätsarbeit und hochwertige Baustoffe.

Hierauf setzen wir. Denn Erfahrung, Professionalität und Qualität werden in unserem traditionsreichen Familienunternehmen seit über 90 Jahren gross geschrieben. Auf dieser Grundlage realisieren wir Bauprozesse von der Grundwasserabsenkung bis hin zur Tiefenfundation aus einem Guss.

Unsere Fachkräfte, vom Betontechnologen bis hin zum Bauingenieur, erbringen entlang eines komplexen Arbeitsablaufs sämtliche Leistungen. Ganz gleich ob es um Baustoffe, Tief- und Spezialtiefbau oder Entsorgung & Transporte geht. Weitere Kernkompetenzen sind Erdbau, Rekultivierungen, Renaturierungen und Wasserbau. Mit über 340 hochqualifizierten Mitarbeitern, modernstem Maschinenpark und dem Bewusstsein für umweltschonende Methoden garantieren wir beste Leistungen. Damit diese auch dauerhaft gesichert werden, unterziehen wir uns regelmässig unabhängigen Qualitätskontrollen gemäss neusten europäischen ISO-Zertifizierungen. Wir setzen auf die Aus- und Weiterbildung unserer Berufsleute, sodass wir unseren hohen Standard auch langfristig gewährleisten können.

«Qualität seit 1929» – heute und in Zukunft.

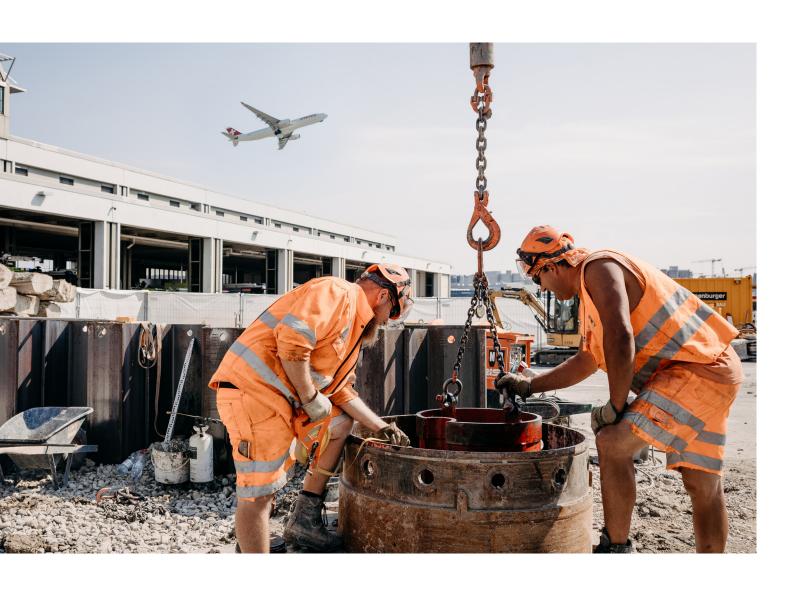
Es grüssen Sie Johann Müller AG Schmerikon

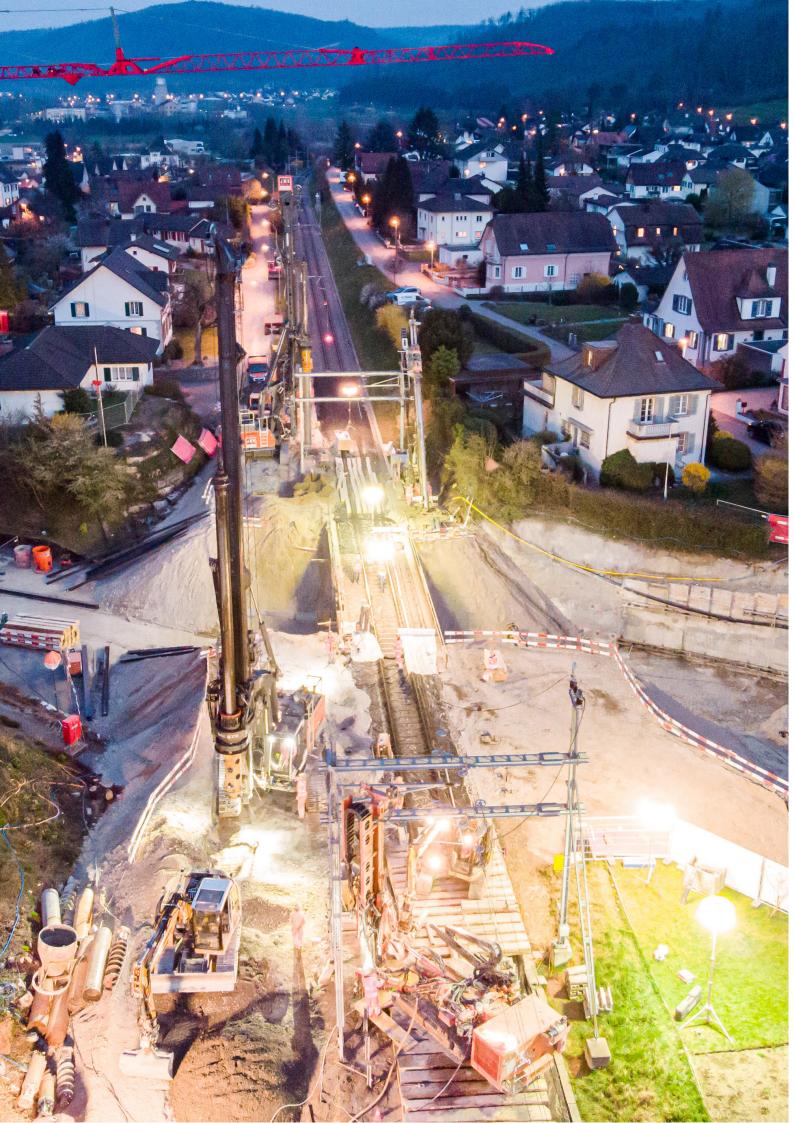
Martin Jud Verwaltungsrat

CEO

Corvin Hagen Verwaltungsrat

CFO







### Ostumfahrung, Bad Zurzach

Anker	368 vorgespannte Litzenanker ausbaubar (ca. 5'423 m) 48 permanente Litzenanker (ca. 728 m)
Nägel und Spritzbeton	ca. 1'900 m² Spritzbeton im Nassspritzverfahren 550 Nägel (ca. 2'900 m)
Rühlwände	350 Stk. Rühlwände (ca. 3'800 m) Bohrdurchmesser 620 m
Pfahlwand / Pfähle	

Ø 1'000: 950 Stk. / Ø 1'300: 210 Stk. Pfahlwand für Tagbautunnel:

Pfahlwand für Stützmauer: Ø 1'000: 115 Stk. Total Bohrmeter Pfahlwand: 16'500 m Total Bewehrung Pfahlwand: 1'850 Tonnen Fundationspfähle für Stützmauer: Ø 880: 35 Stk.

### Ausführungszeitraum

Anfangs 2020 bis Sommer 2021

### Geologie

Schotter, Gehängeablagerungen, Opalituston, Murchisonae

### Die Herausforderungen

Die Linienführung der Tunnelumfahrung führt mitten durch die Ortschaft Bad Zurzach. Hangaufwärts führt sie entlang verschiedener geologischen Bodenbeschaffenheiten und an bestehenden öffentlichen Infrastrukturen (Werkleitungen) vorbei. Die rutschgefährdeten geologischen Bereiche, die topographischen Gegebenheiten sowie die Schnittstellen mit dem öffentlichen Verkehr stellen hohe Anforderungen an die Baustelle. Aufgrund des gewählten Bauverfahrens für den Tunnel (Deckelbauweise), werden alle Pfähle der Pfahlwand in den Tunnel integriert und sind somit nicht nur Bauhilfsmassnahme sondern ein Teil des Bauwerks. Daher gelten für die Ausführung der Pfähle hohe Anforderungen an Qualität und Lagegenauigkeit.

Als besondere Herausforderung wurden an einem Wochenende während 45 Stunden mit bis zu 5 Geräten im Schichtbetrieb 71 Rühlwandträger à ca. 10m entlang der SBB Linie gebohrt.

### Unsere Mitarbeitenden. Wer wir sind.







Die JMS ist ein Familienunternehmen. Und dies bereits in vierter Generation. Begonnen hat alles im Jahr 1929, als Firmengründer Johann Müller einen kleinen Betrieb für den Steinbau und Schiffsbetrieb am oberen Zürichsee gründete.

Beat und Josy Jud-Müller bauten das Unternehmen zu einem führenden Baustoffanbieter der Region am Zürichsee aus. Johann Müllers Enkelsöhne Beat und Ueli Jud führten das Unternehmen erfolgreich weiter und entwickelten dies zu einer leistungsstarken Gruppe, die sich unter ihrer Leitung auch im Tief- und Spezialtiefbau, in der Entsorgung und im Recycling spezialisierte. Heute ist die Unternehmung im Besitz der vierten Generation, die aktiv in der Gruppe mitarbeitet und diese vorwärts bringt.

Doch selbst traditionsreiche Unternehmen können immer nur so gut sein wie die Menschen, die darin arbeiten.

Wir bei JMS wissen: Unsere Leistungen für den Kunden werden durch unsere über 340 Mitarbeitenden realisiert. Aus diesem Grund legen wir grossen Wert auf die Ausbildung unserer jungen Berufsleute sowie auf erfahrene Fachspezialisten und deren regelmässige Weiterbildung.



### Unser Unternehmen. Was wir bieten.







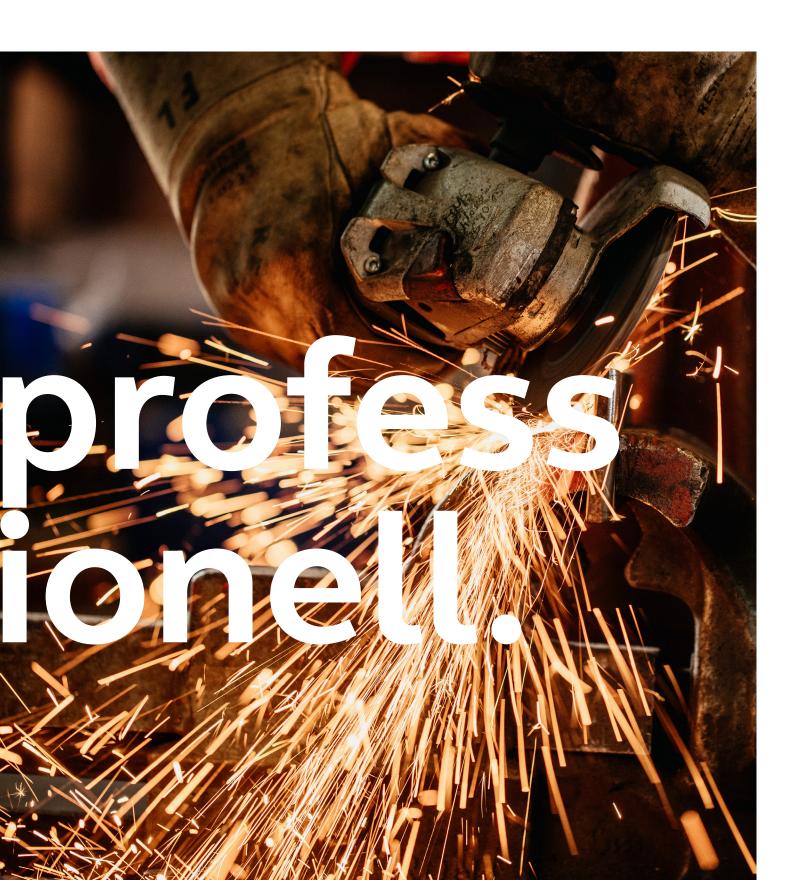
Wie ein Zahnrad ins andere greift, so funktioniert das Zusammenwirken innerhalb der JMS-Gruppe. Denn in über 90 Jahren Tätigkeit im Bausektor haben wir gelernt, worauf es ankommt: auf einen reibungslosen Übergang an den Schnittstellen.

Dementsprechend arbeiten wir. Material-Logistik, Transport, Einsatz von Maschinen und die Realisierung der Projekte auf der Baustelle werden unmittelbar zwischen den Fachleuten der beteiligten Stellen koordiniert.

So gelingt es uns, jeden Arbeitsschritt entsprechend den Kundenbedürfnissen rasch, kosteneffizient und kompetent zu realisieren.

Kiesgruben, Kies-, Sand- und Betonwerke, Recyclinganlagen, Erdbau, Tief- und Rückbau sowie Rekultivierungen und Renaturierungen sind Kerngebiete der JMS Unternehmen. Des Weiteren sind wir Experten in den Bereichen Aushub-, Tief- und Spezialtiefbau sowie dem Wasserbau. Ebenso gehören Schwertransporte und Entsorgungen zu unseren Fachkompetenzen.

Ein spezialisierter Maschinenpark und regelmässige unabhängige Kontrollen nach internationalen ISO-Standards gewährleisten Qualität und Sicherheit für unsere Kunden. Schweizweit und im angrenzenden Ausland.



### Unsere Maschinen. Womit wir arbeiten.







Wir verfügen über ein breit gefächertes Sortiment von Spezialbohrgeräten bis hin zu unserer modernen Transportflotte.

Welche Anforderungen unsere Kunden auch an uns stellen: Der Maschinenpark der JMS ist auf dem neusten Stand der Technik und verfügt über die richtige Ausrüstung für sämtliche Bedürfnisse.

Jedes Bauprojekt bringt spezielle Anforderungen mit sich. Es ist deshalb wichtig, einen umfangreichen und gut gepflegten Maschinen- und Gerätepark für die unterschiedlichsten Einsätze bereitstellen zu können.

Unser Sortiment ist darauf ausgelegt: Von Wellpoint-Pumpen zur Baugruben-Entwässerung, Progressivbohrschnecken für das Durchbohren von
Findlingen und vollhydraulischen Raupenbohrgeräten über Kleinrammgeräte für das Einbringen von
Injektionsrammpfählen bis hin zu Hydraulikrammbären für das Rammen von Fertigbetonpfählen stehen unterschiedlichste Geräte einsatzbereit.

Unsere Spezialtransporterflotte mit Lastwagen, Pontons und Ledischiffen ermöglicht zu Wasser und zu Land die rasche und problemlose Beförderung von Baumaschinen und Materialien an den jeweiligen Einsatzort.







### Seidenhof, Uznach

### Arbeitsumfang

Aushubvolumen	ca. 30'000 m³ fest
Bohrpfähle	Überschnittene Pfahlwand
	265 Stück (3'635 m)
	97 Stk (2'000m)
Pfahltiefen	bis zu 36 m
Anker	48 Stk. (1'200 m)

### Ausführungszeitraum

Mai bis ca. Ende November 2020

### Geologie

Seeablagerungen, Feinsand

### Die Herausforderungen

Zwischen denkmalgeschützten Gebäuden und Bahndamm wurde eine rund 6m tiefe Baugrube in der Seekreide erstellt. Die Baugrube wurde mit einer überschnittenen, teilweise auf der in rund 35m Tiefe vorhandenen Molasse abgestellten und partiell rückverankerten Pfahlwand abgeschlossen. Grosse Teile der Pfahlwand wurden mit dem Doppelkopfverfahren in kürzester Zeit erarbeitet. Für den Lastabtrag des späteren Bauwerks waren zudem noch Gründungspfähle notwendig.

JMS.

JMS ist in über 90 Jahren von einem traditionellen Baggerei- und Schiffsbetrieb zu einem Rundum-Anbieter für komplexe Bauprojekte herangewachsen. Wir vereinen Tradition und Fortschritt und setzen gleichermassen auf modernste Technik und schonenden Umgang mit der Natur.

JMS ist heute ausgewiesener Spezialist für Kies und Beton, aber auch für Erdbau, Rückbau, Rekultivierungen und Renaturierungen. Wir liefern sämtliche Baustoffe aus einer Hand: Sand, Kies, Beton und Mörtel – denn wir verfügen über eigene Abbau- und Auffüllstellen, Kies- und Betonwerke.

Unsere Erfahrungen im Kiesabbau fliessen in Renaturierungen und Rekultivierungen von Flüssen, Bächen und Seeufern ein. Strassenaufbruch, Beton und Mauerwerk werden durch den JMS-eigenen Muldendienst abgeführt und zu hochwertigen Sekundärbaustoffen aufbereitet oder gesetzeskonform entsorgt.

Auch für anspruchsvolle Wasserbauten verfügt JMS über die nötige Erfahrung: Mit Schlepp-, Ledischiffen, Pontons und Seilbaggern sind wir für Sie auch auf dem Wasser im Einsatz.

Erfahrung, Professionalität und Qualität ist das, was wir unseren Kunden garantieren.

Kies. Sand.
Aushubdeponie.
Renaturierung.





Da wir über eigene Abbau- und Auffüllstellen sowie Kies- und Betonwerke verfügen, können wir sämtliche Baustoffe aus einer Hand liefern. Foto: Fuchs Helikopter Schindellegi SZ, Adrian Bretscher

# Betonwerke.



Die Beton AG Etzel+Linth hat in der Grynau bei Uznach eines der modernsten und flexibelsten Betonwerke der Schweiz gebaut.



# Beton. Sekundär-Beton. Mörtel. Transporte.

Beton steht für modernes Bauen. Er soll Langlebigkeit, Sicherheit, Komfort im Hinblick auf Lärmschutz sowie Wirtschaftlichkeit gewährleisten. Umso wichtiger ist es daher, dass Beton stets in bester Qualität produziert wird. Hierfür garantieren wir von JMS mit unseren drei Betonwerken in der Region rund um den Zürichsee.

Ausgewiesene Spezialisten, computergesteuerte Mischprozesse und regelmässige Laborkontrollen in Zusammenarbeit mit der Hochschule für Technik Rapperswil HSR, vorgenommen nach nationalen und europäischen Betonnormen, sichern ein gleichbleibend hohes Qualitätsniveau unseres Betons.

Sämtliche Betonanlagen sind nach neusten Standards zertifiziert und erleichtern damit die Ausführung von Qualitätsbauten.

Unsere moderne Transportflotte mit Fahrmischern, Förderbändern und Pumpanlagen bringt, was benötigt wird, schnell und unkompliziert an Ort und Stelle. Konstruktions-Beton, Spezialitäten wie SCC-und Farbbeton und Sekundärkies-Beton werden direkt ab Werk oder über unsere Betonflotte geliefert.

Unsere Werke liegen dezentral. Unsere Kunden finden daher immer eines ganz in ihrer Nähe. Das minimiert den Aufwand beim Transport und senkt die Kosten.

### Unsere Werke und die Standorte

- Beton AG Etzel+Linth in Pfäffikon SZ mit Betonwerken in Hurden und Uznach
- Beton Willikon AG in Oetwil am See

JMS RISI.

# Gesamtbaugruben. Anker. Pfähle. Rückbau. Wasserbau.

Schwierige geologische Verhältnisse in dicht überbauten Gebieten stellen heutzutage grosse Anforderungen an den Tief- und Spezialtiefbau. JMS RISI ist für diese Bereiche ausgewiesener Experte und findet auch für komplexe Aufgabenstellungen optimale und wirtschaftliche Lösungen.

Das Leistungsspektrum ist breit, deckt anspruchsvollste Bedürfnisse ab – und dies seit Jahrzehnten.

Zu den Kompetenzen der JMS RISI gehören Pfahl-Fundationen, Baugrubenabschlüsse, Grundwasserabsenkungen, Erdbau, Rückbau sowie Wasser- und Flussbau. Ein Team von Ingenieuren und bewährten Fachkräften sichert mit modernem Maschinenpark Hanglagen, bestehende Gebäude und jeden Baugrund, senkt bei Bedarf temporär das Grundwasser ab, realisiert Hafen- und Badeanlagen oder ist nach Sturmschäden zu Land und zu Wasser im Einsatz. Es spielt dabei keine Rolle, ob Anker, Mikropfähle, Injektionen, Spriessungen, Filterbrunnen, Rammpfähle, Spundwände oder andere spezielle Anwendungen zum Einsatz kommen.

Erfahrene Maschinisten mit modernen Maschinen sowie neuste Techniken bringen jeweils das gewünschte Ergebnis.





Bei der Wahl des Baugrubenabschlusses müssen neben der technischen Ausführbarkeit auch deren Einwirkungen auf die Umwelt berücksichtigt werden.

# Landolt.



Unsere ausgewiesenen Fachkräfte nutzen die Möglichkeiten unseres modernen Maschinenparks und sind so in der Lage, stets beste Qualität zu gewährleisten.



# Entsorgung.

Spezialtransporte.

# Muldenservice.

Kranarbeiten.

Kanalreinigung.

Kanalfernsehen.

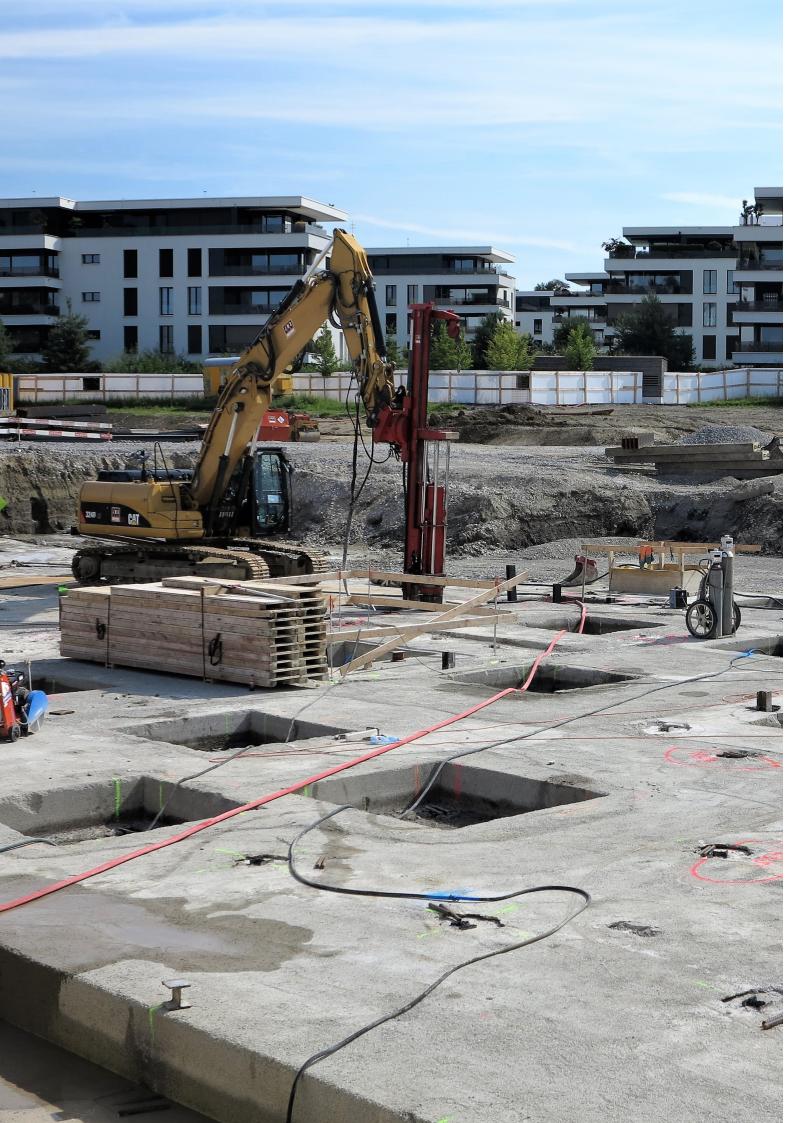
Zeitgerechte, kostengünstige und ökologische Transport- und Entsorgungslösungen werden heute gross geschrieben. Mit Landolt Transport verfügen wir bei der JMS-Gruppe über ein modernes Transportdienstleistungs- und Entsorgungsunternehmen, das sich durch ein breit gefächertes Leistungsspektrum auszeichnet.

Ob für Private, Unternehmen oder Gemeinden: Landolt Transport fährt Güter- und Baumaschinentransporte und Schulbusse. Des Weiteren erledigt Landolt Transport den Winterdienst in der Region.

Kanalspülfahrzeuge bewerkstelligen Rohr- und Kanalreinigungen und entleeren Gruben oder Schächte. Mit modernem Kanalfernsehen und Dichtheitsprüfsystem kontrolliert Landolt Transport Rohrleitungssysteme.

Für Entsorgungsaufgaben stehen WELAKI-Mulden und Rolltainer mit einem Inhalt von 1 – 40 m³ zur Verfügung. Für die Kehrichtabfuhr in der Region werden modern ausgerüstete Fahrzeuge eingesetzt. Zusätzlich liefert und bewirtschaftet die Landolt Transport Glascontainer für die öffentliche Hand.

In den firmeneigenen Entsorgungsparks werden Abfälle sortiert, zur Weiterverarbeitung und Wiederverwertung aufbereitet und fachmännisch entsorgt.





### Landhauspark, 3. Etappe, Baar

### Arbeitsumfang

Aushubvolumen ca. 32'000 m<sup>3</sup>

Pfähle Injektionsrammpfähle HEB 140 mit Pfahlfuss 300 mm x 300 mm, ca. 1145 Stück,

Länge je ca. 10 m

### Ausführungszeitraum

April 2020 - November 2020 (Hauptarbeiten)

### Geologie

Deckschichten, Sumpf- und Überschwemmungssedimente (tonig, siltige Sande mit Torflinsen und Kieseinlagen)

### Die Herausforderungen

Aus finanziellen Gründen ist es unerlässlich, die verschiedenen Bodenschichten möglichst sauber zu trennen. Da die Baumeisterarbeiten bereits vor Beendigung der Aushubarbeiten starten, sind der Logistik und den Transportwegen grosse Beachtung zu schenken.

### Unsere Investition in die Zukunft. Wofür wir uns einsetzen.







Natürliche Ressourcen werden zunehmend knapper und damit wertvoller. Bei Bauprojekten gilt es folglich, vermehrt zu überlegen, wie Rohstoffe eingespart, Produktionsabfälle minimiert und der Energieverbrauch auf ein Mindestmass reduziert werden können.

### Wir bei JMS setzen daher auf Nachhaltigkeit in dem, was wir tun.

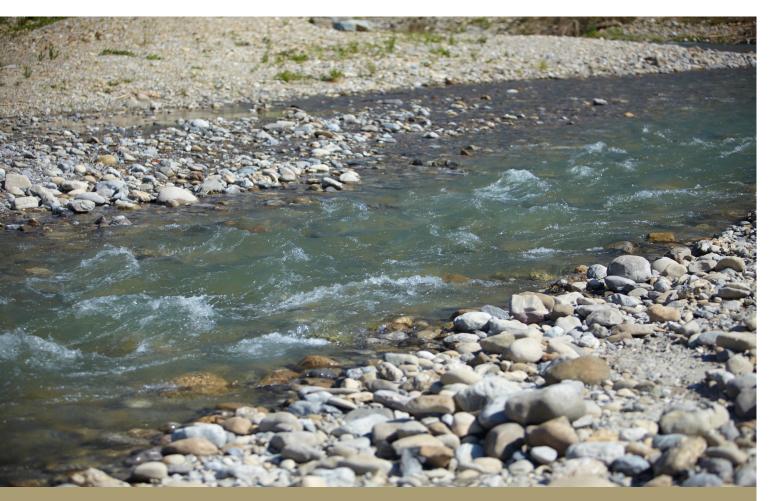
Einer der wichtigsten Rohstoffe bei unserer Arbeit ist Wasser. Dieses verwenden wir so sparsam wie möglich. Zudem achten wir bei allen Aufträgen auf die optimale Sicherung des Grundwassers, um Verunreinigungen und eine Gefährdung von Mensch und Natur auszuschliessen.

Kies und Sand bauen wir in umweltschonenden Verfahren ab und minimieren Transportwege, um  ${\rm CO_2}$ -Belastungen zu vermeiden.

Alte Baustoffe führen wir in unseren Entsorgungsparks einer Wiederverwertung zu oder entsorgen sie umweltgerecht. Jede Baustelle wird so zur wertvollen Ressource für Recycling- resp. Sekundärbaustoffe.

Nicht nur bei unserer täglichen Arbeit steht Nachhaltigkeit hoch im Kurs. Wir setzen uns dafür ein, dass die Zukunft von Morgen sich bereits heute mit den natürlichen Ressourcen und der Schaffung von Lebensräumen befasst. Auf dem Nachhaltig-Natürlich-Blog finden Sie regelmässig Beiträge zu unserem Engagement.





Begrenzte Eingriffe in die Natur schützen die Bevölkerung vor Hochwasser und helfen Schäden an Mensch und Natur zu vermeiden.

### Wir finden:

Nachhaltigkeit ist kein Luxus. Wir alle, ob Kunde oder Auftragnehmer, in der Region und darüber hinaus, profitieren davon. Für uns und für die, die nach uns kommen.

### Festschiff.



Unsere Festschiffe LS Stäfa und LS Steinschiff bieten die Möglichkeit, individuelle Anlässe in einzigartigem Ambiente zu gestalten. Dabei sind den Ideen für ein unvergessliches Erlebnis auf dem Zürichsee keine Grenzen gesetzt.



# Feiern.

Entspannen.

# Gemeinsam.

# Planungsfreiheit. Geniessen. Einzigartig.

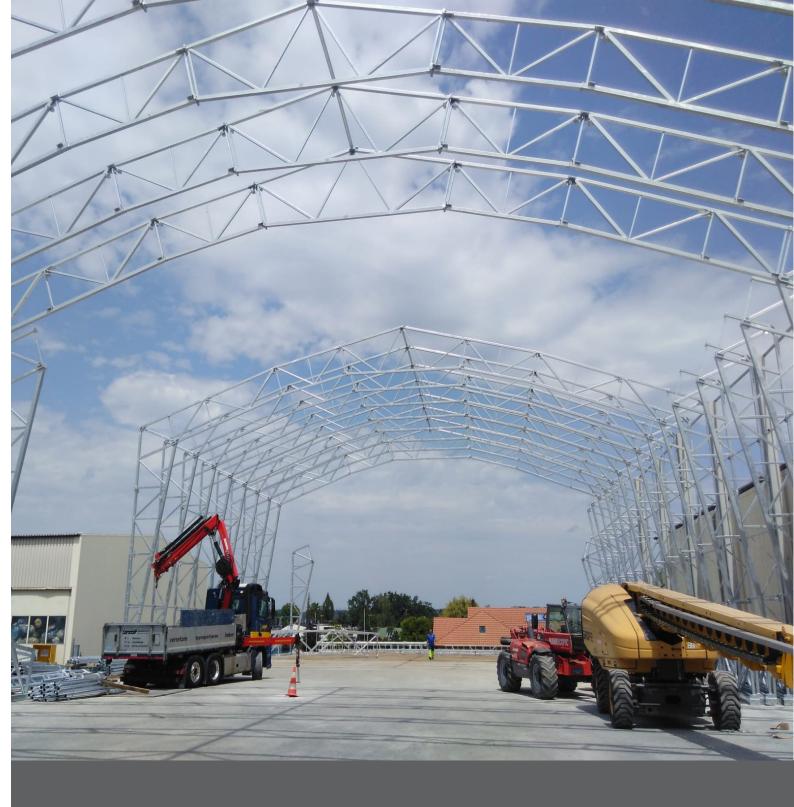
Bereits vor Gründung der Johann Müller AG nutzte der Firmenpatron unser heutiges Festschiff LS Steinschiff - welches damals als Transportschiff für Steinblöcke und Bruchsteine fungierte. Über 90 Jahre später nutzen wir sowohl das umgebaute LS Steinschiff als auch das frühere Lastschiff Stäfa für einmalige Anlässe auf dem Zürichsee.

Privaten, Vereinen und Unternehmen bieten unsere Festschiffe unvergesslich schöne Anlässe auf dem Zürichsee, bei denen das gemeinsame Erlebnis durch stilvolles Ambiente abgerundet wird.

Unsere Festschiffe bieten auf dem ganzen Zürichsee Personenfahrten an, wobei die Dauer, Ein- und Ausstiegsorte und der Ablauf nach Ihren Wünschen gestaltet werden.

Falls Sie während Ihrem Anlass auf technische Hilfsmittel angewiesen sind, stellen wir diese gerne zur Verfügung. Damit Ihre Gäste rundum verwöhnt werden, kann in Zusammenarbeit mit unseren Cateringpartnern vom Apéro bis hin zum mehrgängigen Menü ein schmackhaftes Gesamtpaket zusammengestellt werden.





### Neubau Entsorgungspark, Pfäffikon

### Arheitsumfang

7 ii Deritsurmang	- Samual g		
Aushubvolumen	ca. 200 m <sup>3</sup>		
Verwendete Kiesmenge	ca. 450 m <sup>3</sup> (für Niveauausgleichung)		
Stützmauern, Fundamente, Bodenplatten	Erstellt aus rund 900 m³ hauseigenem Beton.		
	Rund die Hälfte davon war Sekundär-Beton.		

### Ausführungszeitraum

Anfang Mai bis ca. Ende November 2020

### Geologie

Der Bau liegt auf einem altem Deponie-Körper. Um die Entsorgung von belastetem Aushub auf ein Minimum zu reduzieren, wurde der Bau so konzipiert, dass möglichst wenig Aushub entsteht. Zudem mussten teilweise alte Bauten rückgebaut werden.

### Die Herausforderungen

Eine der grössten Herausforderungen ist der fehlende Platz für die Arbeiten. Auch muss sichergestellt werden, dass der Betrieb im angrenzenden Entsorgungspark zu jeder Zeit gewährleistet ist.



### Die JMS-Gruppe auf einen Blick.





### Johann Müller AG jms.ch

Kies, Sand Deponien Spezialtransporte



### Beton AG Etzel+Linth betonag.ch

Beton Mörtel Transporte



### JMS RISI AG jms-risi.ch

Gesamtbaugruben Tiefbau, Rückbau, Wasserbau Pfähle, Anker, Spundwände



### Beton Willikon AG betonag.ch

Beton Mörtel Transporte



### Landolt Transport AG landolt.ch

Entsorgung, Muldenservice Spezialtransporte, Kranarbeiten Kanalreinigung, Kanalfernsehen



# Rüegg Karl Tiefbau + Transport AG rueegg-jona.ch

Tiefbau, Werkleitungsbau Strassenbau, Reitplatzbau Entsorgung, Muldenservice

### **Impressum**

**Inhalt** Johann Müller A

**Fotografie** Walker & Hartmann Photography, Pfäffikon S

Nina Kälin, NinArt, Oberiberg Fuchs Helikopter Schindellegi SZ Sammlung Johann Müller AG





### Johann Müller AG

Allmeindstrasse 11

Postfach

8716 Schmerikon

Telefon +41 55 286 14 00

Fax +41 55 286 14 90

info@jms.ch
jms.ch
nachhaltig-natuerlich.ch